



Město Vysoké nad Jizerou
Náměstí Dr. Karla Kramáře 227
512 11 Vysoké nad Jizerou
IČ: 00276294



Ústav chirurgie ruky a plastické chirurgie
Dr. Farského 267
512 11 Vysoké nad Jizerou
IČ: 00193011

Zřizovací listina

Město Vysoké nad Jizerou podle §84, odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších předpisů, podle §27 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů a čl. II. zákona 290/2002 Sb. a na základě usnesení Zastupitelstva města Vysoké nad Jizerou ze dne 18. prosince 2023, č. 118 s účinností od **19. 12. 2023** mění **zřizovací listinu příspěvkové organizace Ústav chirurgie ruky a plastické chirurgie** (dále jen organizace) tak, že nově zní takto:

I.

Název zřizovatele:	Město Vysoké nad Jizerou
Sídlo:	Náměstí Dr. Karla Kramáře č. p. 227, 512 11 Vysoké nad Jizerou
Okres:	Semily
Identifikační číslo:	00276294

dále zřizovatel

Název organizace:	Ústav chirurgie ruky a plastické chirurgie, příspěvková organizace
Právní forma:	Příspěvková organizace
Sídlo organizace:	Dr. K. Farského 267, 512 11 Vysoké nad Jizerou
Identifikační číslo:	00193011

dále organizace

II.

Vymezení hlavního účelu zřízení a tomu odpovídajícího předmětu činnosti

1. Účelem zřízení organizace je zabezpečení záležitostí podle §35 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, především k uspokojování potřeb ochrany a rozvoje zdraví.
2. Předmětem činnosti je poskytování zdravotní péče občanům, včetně zajišťování ostatních služeb souvisejících s poskytováním zdravotní péče a vytváření potřebných provozních a technických podmínek pro tuto zdravotní péči.

III.

Statutární orgán

1. Statutárním orgánem organizace je ředitel, kterého jmenuje a odvolává starosta města Vysoké nad Jizerou. Ředitel plní úlohu vedoucího organizace a je oprávněn jejím jménem jednat ve všech věcech s omezeními dle této zřizovací listiny.
2. Podepisuje se tak, že ke svému jménu při podpisu připojí dodatek „ředitel“.
3. Ředitel organizace jmenuje svého zástupce, který ho zastupuje v plném rozsahu.

IV.

Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele předaného do správy

Zřizovatel svěřuje organizaci k hospodaření nemovitý majetek, který je vlastnictvím zřizovatele, k zajištění účelu, ke kterému byla zřízena, a k jejímu vlastnímu hospodářskému využití. Seznam tohoto majetku je uveden v příloze této zřizovací listiny.

V.

Vymezení majetkových práv

1. Organizace užívá **nemovitý majetek Města Vysoké nad Jizerou** dle čl.IV. K tomuto majetku má následující majetková práva a povinnosti:
 - a) Provozovat a udržívat nemovitý majetek s péčí řádného hospodáře a zajišťovat povinnosti vlastníka vyplývající z finančních, hygienických, požárních, bezpečnostních a jiných obecně závazných předpisů.
 - b) Zajišťovat údržbu a opravy nemovitostí nezbytné k zachování jejich plné provozuschopnosti.
 - c) Pojistit nemovitý majetek proti následkům živelných událostí.
 - d) Provádět stavební změny a technické zhodnocení, jejichž potřeba je vyvolána účelem užívání podle této zřizovací listiny, bez dalšího souhlasu zřizovatele, pokud takové změny podléhají podle stavebního zákona pouze ohlašovací povinnosti. Stavební změny a technická zhodnocení vyžadující vydání stavebního povolení je organizace oprávněna provádět pouze s písemným souhlasem zřizovatele.
 - e) Obstarat záležitosti vlastníka v rozsahu plné moci.
 - f) Bez souhlasu zřizovatele není organizace oprávněna nemovitý majetek zcizovat ani zatěžovat zástavními právy a věcnými břemeny.
2. Organizace nabývá do svého vlastnictví veškerá aktiva, pořízená v době její existence a činnosti jejím jménem, vyjma nemovitého majetku dle čl.IV. Do svého vlastnictví nabývá také majetek podle §27 odst.5. zákona č.250/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
3. Majetek uvedený v odstavcích 1. a 2. může organizace dále pronajímat. Pronájem nemovitého majetku na dobu neurčitou nebo na dobu určitou delší než jeden rok podléhá předchozímu souhlasu zřizovatele.

VI.

Podmínky pro provozování doplňkové činnosti

1. Zřizovatel povoluje provozování doplňkové činnosti navazující na hlavní účel organizace tak, aby mohla lépe využívat všechny své hospodářské možnosti a odbornost svých zaměstnanců.
2. Okruhy doplňkové činnosti:
 - a) Provádění odborné přípravy a výuky, pořádání odborných seminářů.
 - b) Pronájem nemovitého a movitého majetku, vč. poskytování služeb s tím spojených.
 - c) Poskytování služeb dalším subjektům nad rámec hlavní činnosti, k lepšímu využití vlastních technických a personálních kapacit (hostinská činnost, vedení účetnictví, vedení daňové evidence, sterilizace, údržba, doprava, kopírování).
 - d) Doplňkový prodej rehabilitačních pomůcek.

VII.

Finanční hospodaření

1. Organizace hospodaří s peněžními prostředky získanými vlastní činností, peněžními prostředky přijatými z rozpočtu zřizovatele, či z jiných rozpočtů a peněžními dary.
2. Organizace je oprávněna ponechat si příjmy z pronájmu majetku jako vlastní výnosy.
3. Organizace je oprávněna nakládat s majetkem, jehož pořizovací cena je v jednotlivém případě v rámci hlavního předmětu činnosti vyšší než 500.000 Kč, mimo rámec předmětu činnosti vyšší než 100.000 Kč pouze se souhlasem zřizovatele. Organizace může pořizovat věci nákupem na splátky do celkové výše 3,000.000 Kč.
4. Zřizovatel dává organizaci předchozí souhlas k přijetí daru do hodnoty 100.000 Kč v jednotlivém případě, a to na dary účelově určené. Ostatní dary smí organizace přijmout pouze s předchozím souhlasem zřizovatele.
5. Organizace je povinna plnit závazné ukazatele stanovené jí zřizovatelem.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Organizace byla zřízena k 1. lednu 1992 na dobu neurčitou.

2. Tato zřizovací listina s účinností od 23. dubna 2009 nahrazuje v plném rozsahu dosavadní zřizovací listinu organizace vydanou Okresním úřadem Semily dne 1. září 1993, ve znění dodatků ze dne 6.12.1994, 20.4.1995, 20.12.2002, 29.5.2003, 18.3.2009 a 27.9.2009.

Vysoké nad Jizerou, dne: 18. prosince 2023

Mgr. Lucie Vavrková Strnádková
starostka města



Ing. Jaroslav Nechanický
místostarosta města

Příloha č.1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace

Ústav chirurgie ruky a plastické chirurgie

Vymezení nemovitého majetku ve vlastnictví zřizovatele,
který se příspěvkové organizaci svěřuje do správy

A Vlastník, jiný oprávněný				
Oprávněný subjekt, adresa			Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo				
Město Vysoké nad Jizerou, Náměstí Dr. Karla Kramáře 227, 51211 Vysoké nad Jizerou			00276294	
Správa nemovitostí ve vlastnictví obce				
Ústav chirurgie ruky a plastické chirurgie, příspěvková organizace, Dr. Karla Farského 267, 51211 Vysoké nad Jizerou			00193011	
B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
PŮVOD: Katastr nemovitostí (KN)				
KN st.304	598	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Vysoké nad Jizerou č.p. 267, obč.vyb				
Stavba stojí na pozemku KN st.304				
KN st.305	562	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Vysoké nad Jizerou č.p. 268, obč.vyb				
Stavba stojí na pozemku KN st.305				
KN st.351	226	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Vysoké nad Jizerou č.p. 301, obč.vyb				
Stavba stojí na pozemku KN st.351				
KN st.383	116	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb.				
Stavba stojí na pozemku KN st.383				
KN st.488	112	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Vysoké nad Jizerou č.p. 275, víceúčel				
Stavba stojí na pozemku KN st.488				
KN st.629	93	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, garáž				
Stavba stojí na pozemku KN st.629				
KN st.816	462	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb.				
Stavba stojí na pozemku KN st.816				
KN 1258/4	864	ostatní plocha	manipulační pl.	
KN 1258/5	672	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
KN 1258/7	148	ostatní plocha	ostat.komunikace	
KN 1544/1	4589	ostatní plocha	manipulační pl.	nemovitá kulturní památka
KN 1545/1	1708	ostatní plocha	zeleň	
KN 1545/2	16	ostatní plocha	zeleň	
KN 1550/1	22	ostatní plocha	zeleň	
KN 1550/2	816	ostatní plocha	zeleň	
KN 1550/4	796	ostatní plocha	zeleň	
KN 1551/1	938	ostatní plocha	zeleň	
KN 1551/2	36	ostatní plocha	zeleň	
KN 1552	380	ostatní plocha	neplodná půda	
KN 1554/4	107	ostatní plocha	ostat.komunikace	
KN 1645/1	10814	ostatní plocha	zeleň	

st. = zastavěná plocha